



CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CNPJ/ME nº 41.811.375/0001-19

NIRE 353.0057653-5

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA SÉRIE ÚNICA DA 06ª EMISSÃO DA CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Realizada em 16 de abril de 2026

1. DATA, HORA E LOCAL:

Em 16 de abril de 2026, às 14:30 horas, coordenada pela Canal Companhia de Securitização ("Emissora"), localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1234, conjuntos 41, 42, 43 e 44, CEP 01451-001, realizada de forma exclusivamente remota e eletrônica através da plataforma *Microsoft Teams* ("Assembleia"), conforme Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM 60"), nos termos do edital de convocação, a fim de deliberar sobre a Ordem do Dia.

2. CONVOCAÇÃO:

O Edital de Convocação foi publicado no Jornal Diário do Acionista de São Paulo, versões impressas e digitais, nos dias 26, 27 e 30 de março de 2026, bem como no site da Securitizadora e o sistema Fundos.Net, consoante aos artigos 124 e 289 da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada. Os documentos necessários ao exame das matérias constantes da Ordem do Dia da Assembleia convocada para ocorrer na presente data foram postos à disposição dos senhores titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 6ª Emissão da Securitizadora ("Titulares dos CRI"), através de divulgação na página eletrônica da Emissora.

3. PRESENÇA:

Não houve a presença de Titulares dos CRI representativos do quórum mínimo de instalação desta assembleia, nos termos da cláusula 21 do Termo de Securitização, enquanto estiveram presentes os representantes (i) da **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, n.º 215 - 4º Andar Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 22.610.500/0001-88 ("Agente Fiduciário") e (ii) da Emissora.

4. **MESA:** Presidente Guilherme Machado e secretariados pela Sra. Maria Milani.

5. ORDEM DO DIA:

(i) Examinar, discutir e aprovar as demonstrações contábeis do Patrimônio Separado



referente ao exercício financeiro findo em 31 de dezembro de 2025; e

(ii) Autorizar a Emissora e o Agente Fiduciário a praticarem todos os atos necessários, bem como celebrarem todos os documentos essenciais à efetivação da deliberação.

6. TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO: O presente Termo de Não Instalação da Assembleia será encaminhado à Comissão de Valores Mobiliários por sistema eletrônico. A assembleia não foi instalada em razão da ausência dos Titulares dos CRI, nos termos da cláusula 21 do Termo de Securitização. Foi realizada a Segunda Convocação juntamente com a Primeira Convocação no dia 28 de março de 2024 de acordo com o Art. 29 §1º- A da Resolução CVM nº 194.

7. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a se tratar, a Sra. Presidente declarou suspensos os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura deste termo de não instalação, a qual, logo após, foi lido, aprovado e assinado pela Presidente, pela Secretária, pela Emissora e pelo Agente Fiduciário.

São Paulo, 16 de abril de 2024.

Mesa:

Guilherme Machado
Presidente

Maria Milani
Secretária



(Página de Assinaturas do Termo de Não Instalação da Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da Série única da 06ª Emissão da Canal Companhia de Securitização, realizada em 16 de abril de 2026)

CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Emissora

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Agente Fiduciário

CRI YBY (06) - AGO - Termo de Não Instalação - 2026.04.16.pdf

Documento número #186b4326-55e4-4390-abde-d75708e9a881

Hash do documento original (SHA256): 4644ec99304be6057acc2b8a28a1e534c3d5542d7cf1a108c60666826607d363

Hash do PAdES (SHA256): 3d26dce276759b130980681b7397b78657071be8243096039c23aaa0bac53f94

Assinaturas

2 assinaturas digitais e 3 assinaturas eletrônicas



Rafael Toni

CPF: 383.115.638-70

Assinou em 22 abr 2026 às 13:57:59

Emitido por AC SAFEWEB RFB v5- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 21 mai 2028



Guilherme Marcuci Machado

CPF: 373.237.308-80

Assinou em 16 abr 2026 às 17:44:20



Nathalia Machado Loureiro

CPF: 104.993.467-93

Assinou em 16 abr 2026 às 17:44:35



Maria Milani

Assinou em 16 abr 2026 às 17:44:57



Andrey Atie Abdallah Hallak Gabriel

CPF: 470.229.748-10

Assinou em 16 abr 2026 às 18:44:41

Emitido por AC SAFEWEB RFB v5- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 12 mai 2028

Log

16 abr 2026, 17:43:21

Operador com email alourdes@canalsecuritizadora.com.br na Conta 989730b2-d2da-48bf-aba7-715349ca3f91 criou este documento número 186b4326-55e4-4390-abde-d75708e9a881. Data limite para assinatura do documento: 16 de maio de 2026 (17:43). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.

- 16 abr 2026, 17:43:46 Operador com email alourdes@canalsecuritizadora.com.br na Conta 989730b2-d2da-48bf-aba7-715349ca3f91 adicionou à Lista de Assinatura: juridico@canalsecuritizadora.com.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Guilherme Marcuci Machado e CPF 373.237.308-80.
- 16 abr 2026, 17:43:46 Operador com email alourdes@canalsecuritizadora.com.br na Conta 989730b2-d2da-48bf-aba7-715349ca3f91 adicionou à Lista de Assinatura: ahg@vortx.com.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Andrey Atie Abdallah Hallak Gabriel e CPF 470.229.748-10.
- 16 abr 2026, 17:43:46 Operador com email alourdes@canalsecuritizadora.com.br na Conta 989730b2-d2da-48bf-aba7-715349ca3f91 adicionou à Lista de Assinatura: juridico@canalsecuritizadora.com.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Maria Milani.
- 16 abr 2026, 17:43:46 Operador com email alourdes@canalsecuritizadora.com.br na Conta 989730b2-d2da-48bf-aba7-715349ca3f91 adicionou à Lista de Assinatura: rts@vortx.com.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Rafael Toni e CPF 383.115.638-70.
- 16 abr 2026, 17:43:46 Operador com email alourdes@canalsecuritizadora.com.br na Conta 989730b2-d2da-48bf-aba7-715349ca3f91 adicionou à Lista de Assinatura: juridico@canalsecuritizadora.com.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Nathalia Machado Loureiro e CPF 104.993.467-93.
- 16 abr 2026, 17:44:20 Guilherme Marcuci Machado assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail juridico@canalsecuritizadora.com.br. CPF informado: 373.237.308-80. IP: 179.191.118.174. Componente de assinatura versão 1.1423.1 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 16 abr 2026, 17:44:35 Nathalia Machado Loureiro assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail juridico@canalsecuritizadora.com.br. CPF informado: 104.993.467-93. IP: 179.191.118.174. Componente de assinatura versão 1.1423.1 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 16 abr 2026, 17:44:57 Maria Milani assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail juridico@canalsecuritizadora.com.br. IP: 179.191.118.174. Componente de assinatura versão 1.1423.1 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 16 abr 2026, 18:44:41 Andrey Atie Abdallah Hallak Gabriel assinou. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: 470.229.748-10. IP: 163.116.233.48. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.6038563738042 e longitude -46.66779649981022. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.1424.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.

-
- 22 abr 2026, 13:57:59 Rafael Toni assinou. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: 383.115.638-70. IP: 163.116.233.175. Componente de assinatura versão 1.1425.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 22 abr 2026, 13:58:00 Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 186b4326-55e4-4390-abde-d75708e9a881.
-



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 186b4326-55e4-4390-abde-d75708e9a881, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.